



GrundBauArt

Projektentwicklungs- und
Baubetreuungsgesellschaft mbH



Informationspflicht

gemäß Art. 13 EU DSGVO (Direkterhebung)

&

gemäß Artikel 14 EU DSGVO (Dritterhebung)

Hiermit informieren wir Sie, wie wir mit Ihren personenbezogenen Daten verfahren, die wir im Rahmen des Vertragsverhältnisses erheben und speichern. Personenbezogenen Daten sind Informationen, die sich auf Ihre Person beziehen und zu Ihrer Identifizierung führen können:

<p>Namen und Kontaktdaten des Verantwortlichen, des Vertreters des Verantwortlichen sowie eines etwaigen Datenschutzbeauftragten</p>	<p><u>Verantwortlicher:</u> GrundBauArt Projektentwicklungs- und baubetreuungsgesellschaft mbH</p> <p>Vertreten durch die Geschäftsführer: Petra Hogrebe und Karl Zinell Brümmerstraße 20a Telefon: 030 8313728 info@grundbauart.de</p>
<p>Zweck der Verarbeitung und Rechtsgrundlage</p>	<p>Die Erhebung der Daten erfolgt zum Zwecke der Erbringung unserer Dienstleistung, d.h. Bewertung, Verkauf oder Vermietung einer Immobilie.</p> <p>Die Daten werden für vorvertragliche Maßnahmen (z.B. Kontaktaufnahme, Übersendung von Objektinformationen, Information des Vermieters/Verkäufers), der</p>

GrundBauArt GmbH

Brümmer Straße 20 A
D-14195 Berlin
Steinhausstr. 84
D-41462 Neuss
Rua Buenos Aires 17
P-1200 Lisboa

Fon 030-8313728
Fax 030-84109614
info@grundbauart.de
www.grundbauart.de

Sitz der Gesellschaft
Berlin
Amtsgericht
HRB 73389

Geschäftsführung
Karl Zinell
Petra Hogrebe

Mitglied im
Immobilienverband
Deutschland





	<p>Vertragsgestaltung und aufgrund gesetzlicher Vorgaben gespeichert.</p> <p>§§ 10, 14 MaBV: Name/Firma und Anschrift Auftraggeber und Exposé (vgl. § 10 Abs. 1 Nr. 3 MaBV) Aufbewahrungsfrist: 5 Jahre</p> <p>§ 8 GwG: Informationen über Vertragspartner, auftretende Personen und wirtschaftlich Berechtigte sowie Informationen über die Geschäftsbeziehung und Ergebnisse der Risikobewertung (Dokumentationsbogen etc.) Aufbewahrungsfrist: 5 Jahre</p> <p>§ 147 AO: Jahresabschlüsse, Geschäftsbriefe, Rechnungen, für die Besteuerung relevante Unterlagen (z.B. Fahrtenbücher) Aufbewahrungsfrist: 10 Jahre</p> <p>§ 15 Abs. 4 AGG: (unechte Aufbewahrungspflicht von personenbezogenen Daten abgelehnter Mitinteressenten) Aufbewahrungsdauer: 2 Monate nach Absage</p>
Kategorie der Daten	<p>Folgende personenbezogene Daten können erhoben und verarbeitet werden:</p> <p>Name, Wohnadresse, Telefonnummer, Mailadresse, Angaben zur Immobiliensuche, Angaben aus der Selbstauskunft für Mietinteressenten, ggf. Steuer-ID für einen Kaufvertrag</p>
Empfänger der Daten	<p>Die Daten werden ganz oder teilweise übermittelt an:</p> <p>Mieter, Käufer, Vermieter, Eigentümer, Eigentümerversorger, Handwerker, Notar, kooperierende Makler und Bauträger</p>
Dauer der Speicherung	<p>Die Daten werden so lange gespeichert, ergänzt und fortgeschrieben, wie es der Zweck erfordert, für den die personenbezogenen Daten erhoben werden und der von Ihnen</p>

GrundBauArt GmbH

Brümmer Straße 20 A
D-14195 Berlin
Steinhausstr. 84
D-41462 Neuss
Rua Buenos Aires 17
P-1200 Lisboa

Fon 030-8313728
Fax 030-84109614
info@grundbauart.de
www.grundbauart.de

Sitz der Gesellschaft
Berlin
Amtsgericht
HRB 73389

Geschäftsführung
Karl Zinell
Petra Hogrebe



	gewünscht ist, sofern keine anderslautenden gesetzlichen Verpflichtungen, wie zum Beispiel Aufbewahrungspflichten nach Geldwäschegesetz (5 Jahre), Handelsrecht (6 Jahre) oder Steuerrecht (10 Jahre), entgegenstehen.
Recht auf Auskunft	Sie haben das Recht, jederzeit Auskunft über Ihre von uns gespeicherten Daten zu verlangen.
Recht auf Berichtigung oder Löschung der Daten	Für den Fall, dass diese Daten unrichtig oder unvollständig gespeichert wurden, haben Sie das Recht, eine Berichtigung oder Löschung zu verlangen.
Recht auf Einschränkung der Verarbeitung	Sie dürfen die Einschränkung der Verarbeitung verlangen, wenn Sie die Richtigkeit der erhobenen Daten bestreiten, die Verarbeitung unrechtmäßig oder der Zweck der Verarbeitung erfüllt ist.
Recht auf Widerruf der Einwilligung	Soweit die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu einem bestimmten Zweck aufgrund Ihrer Einwilligung erfolgt, können Sie diese jederzeit widerrufen; bis zum Zeitpunkt Ihres Widerrufs bleibt die Datenverarbeitung jedoch rechtmäßig.
Recht auf Widerspruch gegen die Verarbeitung	Der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten können Sie jederzeit widersprechen; eine Verarbeitung erfolgt dann nicht mehr.
Recht auf Übertragung der Daten	Sie haben das Recht, Ihre dem Verantwortlichen zur Verfügung gestellten Daten auf einen Dritten übertragen zu lassen.

GrundBauArt GmbH

Brümmer Straße 20 A
D-14195 Berlin
Steinhausstr. 84
D-41462 Neuss
Rua Buenos Aires 17
P-1200 Lisboa

Fon 030-8313728
Fax 030-84109614
info@grundbauart.de
www.grundbauart.de

Sitz der Gesellschaft
Berlin
Amtsgericht
HRB 73389

Geschäftsführung
Karl Zinell
Petra Hogrebe



GrundBauArt

Projektentwicklungs- und
Baubetreuungsgesellschaft mbH



Beschwerderecht	Sie haben das Recht auf Beschwerde bei der Aufsichtsbehörde, wenn Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung der Sie betreffenden Daten rechtswidrig ist.
Datenquelle	Immobilienportale, Firmenwebseite, Kooperationspartner, Kundenangaben
Automatisierte Entscheidungsfindung	Ihre vorliegenden Suchkriterien nutzen wir, um Ihnen möglichst passende Immobilienangebote zukommen zu lassen.

Hinweis: Aus Gründen verbesserter Lesbarkeit wurde in der Regel die männliche Schreibweise verwendet. Wir weisen an dieser Stelle ausdrücklich darauf hin, dass sowohl die männliche, als auch die weibliche Schreibweise gemeint sind.

GrundBauArt GmbH

Brümmer Straße 20 A
D-14195 Berlin
Steinhausstr. 84
D-41462 Neuss
Rua Buenos Aires 17
P-1200 Lisboa

Fon 030-8313728
Fax 030-84109614
info@grundbauart.de
www.grundbauart.de

Sitz der Gesellschaft
Berlin
Amtsgericht
HRB 73389

Geschäftsführung
Karl Zinell
Petra Hogrebe

Mitglied im
Immobilienverband
Deutschland

